

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ KINH DOANH
ĐIỆN LỰC TP.HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 24...../CBTT-TRADIN-TCKT
V/v: Công bố thông tin & giải trình chênh
lệch lợi nhuận sau thuế trước và sau báo
cáo tài chính riêng đã được soát xét cho
kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2026.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 08 năm 2026



CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Tên Công ty : Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM
Tên giao dịch : TRADINCORP
Mã chứng khoán : HTE
Trụ sở chính : 14A Đường số 85, Phường Tân Hưng, TP.HCM
Điện thoại : (028) 2211 7898 Fax: (028) 2200 4079
Người thực hiện công bố thông tin:
Họ và tên : LÊ THỊ THU HƯƠNG

Loại thông tin công bố:

☐ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ Yêu cầu ☐ Bất thường ☒ Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Thực hiện quy định tại Điều 10 - Chương II - Thông tư 96/2020/TT-BTC ban hành ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán. Theo đó, các Công ty niêm yết phải công bố định kỳ báo cáo tài chính hàng quý, năm ... Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình sự biến động lợi nhuận sau thuế trước và sau báo cáo tài chính đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2026 như sau:

- Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng trước kiểm toán cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2026: (1.351.873.018) đồng.
- Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2026: (1.237.241.837) đồng.

Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2026 tăng 114.631.181 đồng so với Báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm 2026 của Công ty vì các lý do sau đây:

- Điều chỉnh tăng doanh thu hoạt động tài chính.
- Điều chỉnh giảm chi phí quản lý doanh nghiệp.

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin báo cáo Ủy Ban Chứng Khoán nhà nước và Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội được rõ.

Trân trọng.

Người công bố thông tin 



Lê Thị Thu Hương

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website công ty;
- Lưu VT, TCKT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ KINH DOANH
ĐIỆN LỰC TP.HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ...25.../CBTT-TRADIN-TCKT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 08 năm 2026

V/v: Công bố thông tin & giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế của báo cáo tài chính riêng đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2026 so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2025.



CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Tên Công ty : Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM

Tên giao dịch : TRADINCORP

Mã chứng khoán : HTE

Trụ sở chính : 14A Đường số 85, Phường Tân Hưng, TP.HCM

Điện thoại : (028) 2211 7898 Fax: (028) 2200 4079

Người thực hiện công bố thông tin:

Họ và tên : LÊ THỊ THU HƯƠNG

Loại thông tin công bố:

☐ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ Yêu cầu ☐ Bất thường ☒ Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Thực hiện quy định tại Điều 10 - Chương II - Thông tư 96/2020/TT-BTC ban hành ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán. Theo đó, các Công ty niêm yết phải công bố định kỳ báo cáo tài chính hàng quý, năm ... Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình sự biến động lợi nhuận sau thuế của báo cáo tài chính riêng đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2026 so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2025:

- Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2026: (1.237.241.837) đồng.
- Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2025: (2.968.634.126) đồng.

Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2026 tăng 1.731.392.289 đồng so với cùng kỳ năm 2025 vì các lý do chính sau đây:

- Điều chỉnh tăng lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh.
- Điều chỉnh giảm lợi nhuận khác.
- Điều chỉnh tăng chi phí thuế Thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin báo cáo Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội được rõ.

Trân trọng.

Người công bố thông tin 



Lê Thị Thu Hương

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website công ty;
- Lưu VT, TCKT.

Số: **0.5.2.8**./TRADIN-TCKT
V/v: giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm
toán và giải trình lợi nhuận chênh lệch
hơn 10% BCTC riêng và hợp nhất đã
được kiểm toán so với cùng kỳ năm 2025.

TP. Hồ Chí Minh, ngày **25** tháng 08 năm 2026

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/06/2026. Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán, giải trình lợi nhuận chênh lệch hơn 10% của Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 của Công ty so với Báo cáo tài chính bán niên năm 2025.

1/ Giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán:

Theo Báo cáo tài chính riêng đã được soát xét số: A0626257-SXR/MOORE AISC-DN6 ngày 25/8/2026 do Công ty TNHH Kiểm toán & Dịch Vụ Tin Học MOORE AISC.

Theo Báo cáo tài chính hợp nhất đã được soát xét số: A0626257-SXHN/MOORE AISC-DN6 ngày 25/8/2026 do Công ty TNHH Kiểm toán & Dịch Vụ Tin Học MOORE AISC.

Cả 2 Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2026 đều đưa ra ý kiến loại trừ như sau:

Phản ý kiến của Kiểm toán viên.

Như trình bày trong Thuyết minh số V.7 của báo cáo tài chính riêng & hợp nhất giữa niên độ kèm theo, Công ty chưa thực hiện việc phân bổ các chi phí quản lý chung đã phát sinh từ các niên độ trước năm 2025 của từng bộ phận nhận thầu xây lắp để xác định giá thành của từng sản phẩm xây lắp hoàn thành đã ghi nhận doanh thu. Việc không phân bổ chi phí quản lý chung nói trên xuất phát từ quyết định của Ban Tổng Giám đốc điều hành ở các niên độ đó. Nếu Công ty thực hiện phân bổ, ghi nhận vào chi phí các năm trước theo quy định của chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam, chỉ tiêu "Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang" và "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" tại cuối các năm tài chính trước đây cũng như tại ngày 30/6/2026 sẽ giảm với số tiền tương ứng là 12.498.253.760 VND.

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình ý kiến ngoại trừ như sau:

Về phản ý kiến ngoại trừ.

Tính đến thời điểm 30/06/2026 được xác định là khoản chi phí quản lý chung đang ghi nhận tại khoản mục chi phí sản xuất kinh doanh dở dang 12.498.253.760 đồng đã phát sinh từ các niên độ trước năm 2025 của các bộ phận trong Công ty, đồng thời trong thời



gian 6 tháng đầu năm 2026 công ty vẫn chưa thực hiện việc phân bổ chi phí này trong kỳ. Nên chi phí sản xuất kinh doanh dở dang còn treo tại thời điểm 30/06/2026 vẫn còn tồn với số tiền là 12.498.253.760 đồng.

Do đó tạm thời qua ý kiến loại trừ khoản chi phí chung này trong báo cáo tài chính bán niên năm 2026. Công ty Tradincorp sẽ tiến hành lên kế hoạch phân tích đánh giá lý do tồn tại khoản chi phí chung tích lũy khá lâu này từ các niên độ trước năm 2025 trở về trước, trước là để thông báo, cảnh báo sự việc cho các bộ phận để đưa ra chính sách quản lý chi phí tốt hơn. Đồng thời Ban tổng giám đốc Công ty sẽ lên kế hoạch, phương án cụ thể nhằm phân bổ khoản chi phí này theo đúng quy định và theo tình hình kinh doanh hàng năm.

2. Giải trình chênh lệch lợi nhuận hơn 10% của Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 so với Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 của Công ty

2.1./ Giải trình lợi nhuận chênh lệch hơn 10% giữa Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 so với Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 của Công ty.

Đơn vị tính: đồng

STT	Chỉ tiêu	BCTC bán niên năm 2026	BCTC bán niên năm 2025	Chênh lệch (3)=(1)-(2)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	153.575.635.709	283.456.981.219	(129.881.345.510)
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	0	0	0
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	153.575.635.709	283.456.981.219	(129.881.345.510)
4	Giá vốn hàng bán	150.583.486.686	276.150.270.374	(125.566.783.688)
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	2.992.149.023	7.306.710.845	(4.314.561.822)
6	Doanh thu hoạt động tài chính	725.753.038	1.012.138.010	(286.384.972)
7	Chi phí tài chính	39.430.069	0	39.430.069
	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
8	Chi phí bán hàng	0	0	0
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	(1.384.758.210)	11.252.563.268	(12.637.321.478)
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	5.063.230.202	(2.933.714.413)	7.996.944.615
11	Thu nhập khác	0	6	(6)
12	Chi phí khác	5.150.288.333	34.919.719	5.115.368.614
13	Lợi nhuận khác	(5.150.288.333)	(34.919.713)	(5.115.368.620)
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(87.058.131)	(2.968.634.126)	2.881.575.995
15	Chi phí thuế TNDN hiện hành	1.150.183.706	0	1.150.183.706
16	Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế	(1.237.241.837)	(2.968.634.126)	1.731.392.289

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình như sau:

Lợi nhuận sau thuế báo cáo tài chính riêng bán niên đã soát xét năm 2026 dương hơn 1.731,39 triệu đồng so với báo cáo tài chính riêng bán niên đã soát xét năm 2025 của Công ty. Nguyên nhân chủ yếu là:

(1)	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm hơn 129.881,34 triệu đồng so với cùng kỳ do: + Doanh thu Dịch vụ thương mại giảm hơn 115.232,74 triệu đồng. + Doanh thu Dịch vụ xây lắp giảm hơn 15.904,53 triệu đồng. + Doanh thu Dịch vụ tư vấn tăng 1.255,92 triệu đồng.
(2)	Giá vốn hàng bán giảm hơn 125.566,78 triệu đồng: + Giá vốn Dịch vụ thương mại giảm hơn 108.376,53 triệu đồng. + Giá vốn Dịch vụ xây lắp giảm hơn 16.400,82 triệu đồng. + Giá vốn Dịch vụ tư vấn giảm hơn 789,43 triệu đồng.
(3)	Từ điểm (1) và (2) trên, dẫn đến Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm hơn 4.314,56 triệu đồng.
(4)	Doanh thu hoạt động tài chính giảm hơn 286,39 triệu đồng so với cùng kỳ, do cùng kỳ ghi nhận lãi từ các hợp đồng tiền gửi nhiều hơn.
(5)	Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm hơn 12.637,32 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2025 do các khoản chi phí lương nhân viên, các khoản chi phí khác như văn phòng phẩm, giấy in ... tăng so với cùng kỳ, đặt biệt giảm quá nhiều chi phí trích lập dự phòng hoàn nhập khá nhiều so với cùng kỳ.
(6)	Từ điểm (3), (4) và (5) trên, Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của Công ty 6 tháng đầu năm 2026 dương hơn 7.996,94 triệu đồng so với cùng kỳ.
(7)	Thu nhập khác gần như không phát sinh.
(8)	Chi phí khác tăng 5.115,37 triệu đồng so với cùng kỳ là do phát sinh chi phí liên quan đến việc xử lý khoản tiền phạt vi phạm hợp đồng còn treo từ các năm trước và xử lý các khoản tiền phạt chậm nộp, vi phạm hành chính so với cùng kỳ
(9)	Từ điểm (7) và (8) trên, dẫn đến Lợi nhuận khác giảm 5.115,37 đồng so với cùng kỳ năm 2025
(6) & (9)	Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận kế toán trước thuế và sau thuế 6 tháng đầu năm 2026 tăng hơn 1.731,39 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2025.

2.2/ Giải trình lợi nhuận sau thuế chênh lệch hơn 10% giữa Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2026 so với Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 của Công ty.

Đơn vị tính: đồng

STT	Chỉ tiêu	BCTC bán niên năm 2026	BCTC bán niên năm 2025	Chênh lệch (3)=(1)-(2)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	153.575.635.709	283.456.981.219	(129.881.345.510)
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	0	0	0
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	153.575.635.709	283.456.981.219	(129.881.345.510)

STT	Chỉ tiêu	BCTC bán niên năm 2026	BCTC bán niên năm 2025	Chênh lệch (3)=(1)-(2)
4	Giá vốn hàng bán	150.583.486.686	276.150.270.374	(125.566.783.688)
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	2.992.149.023	7.306.710.845	(4.314.561.822)
6	Doanh thu hoạt động tài chính	725.753.038	1.012.138.010	(286.384.972)
7	Chi phí tài chính	39.430.069	0	39.430.069
	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
8	Chi phí bán hàng	0	0	0
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	(1.384.758.210)	11.254.563.268	(12.639.321.478)
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	5.063.230.202	(2.935.714.413)	7.998.944.615
11	Thu nhập khác	0	6	(6)
12	Chi phí khác	5.150.288.333	34.919.719	5.115.368.614
13	Lợi nhuận khác	(5.150.288.333)	(34.919.713)	(5.115.368.620)
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(87.058.131)	(2.970.634.126)	2.883.575.995
15	Chi phí thuế TNDN hiện hành	1.150.183.706	0	1.150.183.706
16	Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế	(1.237.241.837)	(2.970.634.126)	1.733.392.289

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình như sau:

Lợi nhuận sau thuế báo cáo tài chính hợp nhất bán niên đã soát xét năm 2026 dương hơn 1.733,39 triệu đồng so với báo cáo tài chính hợp nhất bán niên đã soát xét năm 2025 của Công ty. Nguyên nhân chủ yếu là:

(1)	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm hơn 129.881,34 triệu đồng so với cùng kỳ do: + Doanh thu Dịch vụ thương mại giảm hơn 115.232,74 triệu đồng. + Doanh thu Dịch vụ xây lắp giảm hơn 15.904,53 triệu đồng. + Doanh thu Dịch vụ tư vấn tăng 1.255,92 triệu đồng.
(2)	Giá vốn hàng bán giảm hơn 125.566,78 triệu đồng: + Giá vốn Dịch vụ thương mại giảm hơn 108.376,53 triệu đồng. + Giá vốn Dịch vụ xây lắp giảm hơn 16.400,82 triệu đồng. + Giá vốn Dịch vụ tư vấn giảm hơn 789,43 triệu đồng.
(3)	Từ điểm (1) và (2) trên, dẫn đến Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm hơn 4.314,56 triệu đồng.
(4)	Doanh thu hoạt động tài chính giảm hơn 286,39 triệu đồng so với cùng kỳ, do cùng kỳ ghi nhận lãi từ các hợp đồng tiền gửi nhiều hơn.
(5)	Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm hơn 12.639,32 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2025 do các khoản chi phí lương nhân viên, các khoản chi phí khác như văn phòng phẩm, giấy in ... tăng so với cùng kỳ, đặt biệt giảm quá nhiều chi phí trích

	lập dự phòng hoàn nhập khá nhiều so với cùng kỳ.
(6)	Từ điểm (3), (4) và (5) trên, Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của Công ty 6 tháng đầu năm 2026 dương hơn 7.998,94 triệu đồng so với cùng kỳ.
(7)	Thu nhập khác gần như không phát sinh.
(8)	Chi phí khác tăng 5.115,37 triệu đồng so với cùng kỳ là do phát sinh chi phí liên quan đến việc xử lý khoản tiền phạt vi phạm hợp đồng còn treo từ các năm trước và xử lý các khoản tiền phạt chậm nộp, vi phạm hành chính so với cùng kỳ.
(9)	Từ điểm (7) và (8) trên, dẫn đến Lợi nhuận khác giảm 5.115,37 đồng so với cùng kỳ năm 2025
(6) & (9)	Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận kế toán trước thuế và sau thuế 6 tháng đầu năm 2026 tăng hơn 1.733,39 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2025.

Trên đây là các nguyên nhân chính làm ảnh hưởng tới kết quả hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu năm 2026 của Công ty.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website công ty;
- Lưu VT, TCKT.



Người đại diện pháp luật

Nguyễn Anh Vũ



